

总平面图



城乡规划编制出图专用章

单位名称	中衍设计集团有限公司
资质等级	乙级
证书编号	豫自资规乙字22410036
有效期限	自2022年10月19日至2027年10月18日

技术经济指标表

序号	名称	单位	指标	备注
1	规划用地面积	m ²	5719.00	约8.58亩
2	总建筑面积	m ²	7438.15	
3	地上建筑面积	m ²	7207.97	
其中	1#商业楼	m ²	5706.96	
	2#商业楼	m ²	1501.01	
4	地下建筑面积	m ²	230.18	
5	计容建筑面积	m ²	7207.97	
6	占地面积	m ²	2652.83	
7	建筑密度	%	46.39	
8	容积率	—	1.26	
9	绿地率	%	5.00	
10	绿地面积	m ²	285.60	
11	停车位	个	50	

图例

- 用地红线
- 拟建建筑
- 停车位
- 建筑控制线
- 出入口
- 道路

- 注**
- 1、本图依据甲方提供电子地形图及用地红线绘制。
 - 2、本图建筑轮廓线均为主体结构尺寸，不包含保温、构件及造型尺寸。
 - 3、本图所注尺寸均以米为单位。
- 消防车道说明：**
- 1、消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的管道和暗沟等，均能承受重型消防车的压力；
 - 2、消防车道与建筑物之间无设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。